

Folha de Informação n.º 353

do Processo nº 2006-0.155.435-0 em 31.05.07 (a) ... Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro  
Assistente Técnico 11  
SEMPA - CTLU

Processo nº : 2006-0.155.435-0  
Interessado : PARQUE DOM PEDRO SHOPPING S.A.  
Local : Rua Ribeiro Lacerda; Rua Oscar Bressane; Praça Leonor Kaupa;  
Rua Frei Rolim  
Assunto : Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de  
Reforma


A CTLU em sua 30ª Reunião Ordinária, realizada em 31 de maio de 2007, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/412/2007

A CTLU acolhe a MANIFESTAÇÃO/040/CAIEPS/2007 às folhas 351, conforme dispõe o artigo 158 da Lei nº 13.885/2004, deliberando favoravelmente a edificação destinada a comércio de centros intermediários, devendo observar as seguintes condições:

- 1) coeficiente de aproveitamento máximo 1,958, a ser obtido através do pagamento de Outorga Onerosa da diferença entre o C.A. 1,91, anteriormente licenciado;
- 2) sejam mantidos os acessos licenciados;
- 3) não poderá haver qualquer modalidade de acesso pela R. Oscar Bressane, observado o artigo 158 da Lei 13.885/04;
- 4) seja mantido o número de vagas anteriormente aprovado.

31.Maio.2007

  
**LUIZ LAURENT BLOCH**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.

